



COMUNE DI VILLA BARTOLOMEA

(Provincia di Verona)

Servizio n°5

Corso Fraccaroli 70, 37049 Villa Bartolomea VR
Tel. 0442.659060 – Fax 0442.659033
servizidemografici@comune.villa-bartolomea.vr.it

AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO

PER L'ACQUISIZIONE DELLA RICHIESTA DA PARTE DI PRIVATI PER LA CONCESSIONE IN USO IN COMODATO GRATUITO AL COMUNE DI IMMOBILI STORICI O DI PREGIO, STRUTTURE PRIVATE, SITI NEL TERRITORIO COMUNALE PER LA CELEBRAZIONE DI MATRIMONI CIVILI.

IL SINDACO

CONSIDERATO che l'Amministrazione Comunale intende verificare la disponibilità dei proprietari di siti di rilevanza storica, culturale/artistica, presenti nel territorio comunale, di concedere in comodato gratuito per 1 o più anni a questo Ente, un locale da utilizzare per lo svolgimento della sola funzione di celebrazione di matrimoni civili;

DATO ATTO che il presente avviso ha carattere esplorativo con le finalità di acquisire la disponibilità di sedi private, assolutamente non vincolante per l'Ente, ma che rimane nella potestà dello stesso la decisione di istituire sedi separate di Stato Civile con successivo atto amministrativo, in attuazione dell'art. 3 del D.P.R. 396/2000, per la sola funzione di celebrazione di matrimoni civili;

PRECISATO che la concessione in comodato gratuito e l'istituzione di sedi distaccate terrà indenne l'Amministrazione da spese ed oneri e non comporta per il proprietario/avente titolo l'acquisizione di diritti, né sotto il profilo di corrispettivo, né sotto il profilo di eventuali servizi collegati;

DATO ATTO altresì che i locali concessi in uso gratuito devono possedere i requisiti di idoneità, agibilità essendo aperti al pubblico, devono rimanere ad uso esclusivo dell'Amministrazione Comunale nei giorni ed orari necessari all'espletamento delle attività relative alla celebrazione di matrimoni civili ed essere dotati di un arredo consono allo svolgimento della funzione per la quale sono stati adibiti.

SOTTOLIENATO che l'idoneità dei locali, come sopra indicata, sarà oggetto d'insindacabile valutazione a seguito di sopralluogo effettuato dal Comune, a mezzo di personale dell'Ufficio Tecnico e dell'Ufficio di Stato Civile;

PRECISATO che si procederà alla stipula, in esito alla positiva verifica istruttoria, del contratto di comodato d'uso gratuito in favore del Comune del locale adibito alla celebrazione di matrimoni civili, propedeutico alla delibera di Giunta di specifica individuazione della struttura;

Tutto ciò premesso

AVVISA

I proprietari di immobili presso palazzi storici e strutture ricettive in genere, meritevoli di interesse per ragioni legate ad aspetti storico-architettonici, culturali ed artistici, presenti sul territorio comunale di Villa Bartolomea, che è possibile presentare richiesta di concedere in uso gratuito, per la durata di anni tre, rinnovabili, all'Amministrazione Comunale, idonei locali al fine dell'istituzione di separati uffici di stato civile per la sola celebrazione di matrimoni, alle seguenti condizioni.

- la concessione in comodato gratuito e l'istituzione delle sedi separate di stato civile presso immobili storici/di pregio e strutture private, terrà indenne l'amministrazione da oneri e spese, non comportando per i proprietari, o aventi titolo, diritti di alcuna entità sia economici sia sotto il profilo di servizi collegati.

-il comodante esonera altresì l'Amministrazione Comunale da qualsiasi responsabilità derivante da azioni, omissioni di terzi e danni compiuti durante l'utilizzo del locale dove di celebra il matrimonio;

- i locali dovranno essere concessi in uso al Comune di Villa Bartolomea per la sola celebrazione di matrimoni civili mediante la stipulazione di un contratto di comodato d'uso gratuito di beni immobili, le cui spese di registrazione o quant'altro, sono a totale carico del comodante;

- la celebrazione dei matrimoni è pubblica e pertanto i locali concessi in uso dovranno essere accessibili al pubblico e possedere i requisiti di idoneità e agibilità, oltre che essere arredati con beni consoni a garantire lo svolgimento della funzione a cui saranno adibiti ed avere una superficie idonea all'uso per il quale sono destinati.

La richiesta di partecipare alla selezione dovrà essere presentata all'ufficio protocollo comunale **entro e non oltre il 23-12-2019** utilizzando apposito modello, allegato al presente avviso, sottoscritto dal proprietario. Dovranno essere depositati contemporaneamente la planimetria dei locali e copia del documento di identità del firmatario, in corso di validità.

Si precisa che con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale/para concorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi; si tratta di un'indagine conoscitiva finalizzata alla raccolta di manifestazioni di interesse da consultare nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, non comportante quindi diritti di prelazione né impegni o vincoli per le parti interessate.

Sin da ora l'Amministrazione si riserva, a suo insindacabile giudizio, di non procedere alla stipula di alcun accordo nel caso in cui nessuna delle proposte pervenute sia ritenuta idonea; in ogni caso, ai partecipanti, non spetta alcun diritto di risarcimento. Allo stesso modo l'Amministrazione si riserva di procedere anche in presenza di una sola candidatura, semprechè ad insindacabile giudizio dell'Amministrazione, risulti idonea.

Alle richieste seguirà sopralluogo per la valutazione dell'idoneità strutturale.

Villa Bartolomea 22-11-2019



IL SINDACO
Andrea Tuzza

AL COMUNE DI VILLA BARTOLOMEA

Il sottoscritto

Nato a _____ il _____

Residente a _____ in via _____

In Qualità di _____

Dell'immobile situato in via _____

Denominato _____

CHIEDE

Di partecipare alla procedura di individuazione di sedi esterne alla sede comunale per la celebrazione di matrimoni civili;

di porre pertanto a disposizione, senza oneri per l'Amministrazione Comunale, il seguente locale (descrizione):

Che detti locali e/o ambienti, di cui alla planimetria allegata, ottemperano al requisito di legge in merito all'idoneità di recezione di persone e sono/verranno adeguatamente arredati ed attrezzati per la celebrazione.

A tal fine

DICHIARA

Di aver preso visione ed accettare tutte le disposizioni contenute nell'avviso esplorativo di manifestazione di interesse

Di impegnarsi a presentare la documentazione necessaria per il perfezionamento della procedura, qualora il Comune scelga i locali sopraindicati.

FIRMA

ALLEGARE:

- **Planimetria dei locali**
- **Copia del documento di identità del firmatario, in corso di validità.**

