



**COMUNE DI VILLA BARTOLOMEA**  
**PROVINCIA DI VERONA**  
Corso Fraccaroli, 70 - 37049 Villa Bartolomea (VR)

**SERVIZIO 3**  
**Ufficio tecnico, Edilizia Pubblica, Edilizia Privata**

**DETERMINAZIONE N. 270 DEL 30-05-2023**

**OGGETTO: APPROVAZIONE DELL'AGGIORNAMENTO DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA RELATIVO AI LAVORI DI "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA RAGGIO DI SOLE DI VILLA BARTOLOMEA" E RIMODULAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO. CUP B75E23014020004.**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**RICHIAMATO** l'art. 109 comma 2° del D.Lgs. 18/08/2000, nr. 267 con cui vengono demandati ai responsabili dei servizi le funzioni di cui all'art. 107 comma 1° dello stesso decreto legislativo;

**VISTI:**

- l'art. 151 comma 4° che statuisce che i provvedimenti dei Responsabili dei Servizi che comportano impegni di spesa, diventano esecutivi con l'approvazione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- il Decreto Sindacale nr. 6 del 30.12.2022, prot. nr. 18855 con il quale sono state attribuite al sig. Furini Ing. Alessandro le funzioni di Responsabile del Servizio Area Tecnica: Edilizia privata – pubblica ed urbanistica, di cui all' art. 107, commi 2 e 3 del Decreto legislativo 18/08/2000, nr. 267;
- l'art.183 comma 1° del succitato D.Lgs. 18/08/2000, nr. 267 che disciplina l'assunzione degli impegni di spesa;

**RICHIAMATE:**

- la deliberazione del Consiglio Comunale nr. 56 in data 17/12/2022, con la quale sono state approvate le modifiche e le integrazioni al Documento unico di programmazione D.U.P. 2023-2025;
- la deliberazione del Consiglio Comunale nr. 60 del 17/12/2022, esecutiva ai sensi di legge, con cui è stato approvato il bilancio di previsione 2023-2025;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 156 del 17/12/2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione ( P.E.G );

**RICHIAMATA** la delibera di giunta comunale n. 55 del 30.05.2023 avente ad oggetto: "REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO DI "MIGLIORAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA RAGGIO DI SOLE" IN VIA IV NOVEMBRE NEL COMUNE DI VILLA BARTOLOMEA. APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ECONOMICA".

**PRESO ATTO** che si rende necessario un aggiornamento del quadro economico di spesa derivante da lavorazioni inizialmente non previste a livello impiantistico;

**VISTO** il deposito del progetto di fattibilità tecnica ed economica del 29/05/2023 registrato al protocollo comunale al numero 7930, composto dai seguenti elaborati tecnici, così elencati:

- 1- Relazione tecnica
- 2- Tavola grafica con indicazione degli interventi
- 3- Computo metrico estimativo

- 4- Quadro economico
- 5- Cronoprogramma
- 6- Piano di manutenzione
- 7- Attestato di prestazione energetica ante operam
- 8- Attestato di prestazione energetica post operam
- 9- Relazione CAM

ciò premesso;

**ESAMINATI** gli elaborati tecnici predisposti dall'ufficio tecnico, che prevedono il sostenimento di una spesa di complessiva euro 513.600,00, così come risultanti dal sotto riportato quadro economico di spesa:

|           |                                                            |                     |
|-----------|------------------------------------------------------------|---------------------|
| <b>A)</b> | <b>LAVORI</b>                                              |                     |
|           | - somme a base d'asta                                      | € 385.000,00        |
|           | - oneri per la sicurezza                                   | € 14.200,00         |
|           |                                                            | € 399.200,00        |
|           |                                                            |                     |
| <b>B)</b> | <b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>                                |                     |
|           |                                                            |                     |
|           | - IVA 10% (sui lavori )                                    | € 39.920,00         |
|           | - IMPREVISTI                                               | € 19.179,95         |
|           | - SPESE TECNICHE PROG. ,DIR. LAVORI                        | € 31.515,80         |
|           | - SPESE TECNICHE SICUREZZA CANTIERI                        | € 6.000,00          |
|           | - C.N.P.A.I.A. 4%:                                         | € 1.500,63          |
|           | - I.V.A. 22%:                                              | € 8.583,62          |
|           | - INCENTIVI FUNZIONE TECNICHE ART. 113 d.Lgs. 50/2016 (2%) | € 7.700,00          |
|           |                                                            |                     |
|           |                                                            |                     |
|           |                                                            | € 114.400,00        |
|           |                                                            |                     |
|           | <b>TOTALE COMPLESSIVO:</b>                                 | <b>€ 513.600,00</b> |

**DATO ATTO** che tutte le fasi gestionali, conseguenti al presente provvedimento, sono a carico del responsabile unico del procedimento, già individuato nella persona dell'Ing. Furini Alessandro;

**DATO ATTO** che il progetto in questione ha i contenuti del progetto esecutivo, nel rispetto di quanto disposto dall'articolo 216 comma 4 del d.lgs. n. 50/2016 ed è stato verificato con esito positivo dal Responsabile Unico del Procedimento, competente allo svolgimento di tale attività in virtù di quanto stabilito all'art. 26 comma 6 lett. d) del D.Lgs. 50/2016, in quanto l'importo dei lavori è inferiore ad un milione di Euro;

**VISTA** la Legge n.144 del 17.05.1999 art. 1 commi 1 e 5; Legge n. 289 del 27.12.2002 art. 28 commi 3 e 5, nonché Legge n. 3 del 16.01.2003 art. 11, che prevedono l'adozione del Codice Unico di Progetto di investimento pubblico (C.U.P.) per ogni opera pubblica, e quindi di conseguenza è stato ottenuto in via telematica, in relazione all'opera in argomento, il seguente numero CUP **B75E23014020004**;

VISTI:

- 1. lo Statuto Comunale;
- 2. il vigente Regolamento per la disciplina dei contratti;

3. l'art.183, comma 9, del D.Lgs. 18.08.2000, n.267;
4. il Regolamento di Contabilità;
5. l'art.28 del D.Lgs. 25/02/1995, n.77;
6. il Decreto Legislativo, 18.04.2016 n.50, in epigrafe, codice dei contratti pubblici ed in particolare l'art. 32 , comma 14 - art. 36, comma 2 , lett. a) – art. 37, comma 1), nel testo vigente alla data odierna, art. 36, comma 2, lett. a);
7. l'art. 5, punto 3 del Regolamento comunale per la disciplina dei Lavori in Economia, così come modificato dalla deliberazione del consiglio comunale nr. 3 in data 27.01.1997, deliberazione nr. 37 in data 06.04.1999 e deliberazione nr. 9 in data 27.02.2001;
8. le Linee Guida nr. 4 recanti: Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”, approvate dal Consiglio dell'A.N.A.C. nr. 1097 del 26/10/2016, aggiornate con delibera del Consiglio n. 2906 del 01/03/2018;

### DETERMINA

1. Di dare atto che le premesse formano parte integrante e contestuale del presente atto.
2. Di approvare, per le motivazioni di cui alla premessa che qui s'intendono richiamate per intero, l'aggiornamento del progetto di fattibilità tecnica ed economica per la realizzazione dei lavori di: **“EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA RAGGIO DI SOLE DI VILLA BARTOLOMEA” E RIMODULAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO. CUP B75E23014020004**” dell'importo complessivo, di euro 513.600,00, composto dagli elaborati tecnici in premessa citati, depositati agli atti presso l'ufficio tecnico comunale, che, anche se non materialmente allegati al presente atto, s'intendono espressamente richiamati.
- 2 Di dare atto che tutte le ulteriori fasi gestionali, conseguenti al presente provvedimento, sono a carico del responsabile unico del procedimento, già individuato nell'Ing. Furini Alessandro;
- 3 Di dare atto che l'effettiva rendicontazione dell'intervento è subordinata al conseguimento da parte del Comune di Villa Bartolomea di cui al citato programma regionale PR-FESR 2021-2027;
3. Di dichiarare l'assenza di conflitto di interessi da parte del sottoscritto Responsabile del settore III tecnico Ing. Furini Alessandro, firmatario della presente determinazione, ai sensi dell'art.6 bis della L.7 agosto 1990, n.241 introdotto dalla L.6 novembre 2012, n.190 e Responsabile del Procedimento.
4. Di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Il Responsabile del Servizio  
F.to Ing. FURINI ALESSANDRO

---

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, ai sensi dell'art. 183 - 7° comma - del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267.

Villa Bartolomea, lì 30-05-2023

Il Responsabile Servizi Finanziari  
F.to Dr. ZANFERRARI MATTEO

---

---

REGISTRAZIONE ALL'ALBO PRETORIO

La presente determinazione, ai fini degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, verrà pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente per quindici giorni consecutivi dalla data odierna.

Villa Bartolomea, lì 31-05-2023

Il Responsabile del Servizio  
F.to Ing. FURINI ALESSANDRO