



Domanda di  
**PERMESSO DI COSTRUIRE**  
(Art. 10 del T.U. approvato con D.P.R. 6 giugno 2001, n° 380)

marca da bollo  
da Euro 14,62

data e timbro di protocollo

ALLO SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA  
DEL **COMUNE DI VILLA BARTOLOMEA**

**OGGETTO:** Richiesta del permesso di costruire per la realizzazione degli interventi di \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

- Nuovo permesso di costruire  
 Variante a concessione / permesso di costruire N. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ pratica edilizia N. \_\_\_\_\_

I \_\_\_\_\_ sottoscritt \_\_\_\_\_  
nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
residente a \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ N. \_\_\_\_\_

avente titolo alla presentazione della richiesta in qualità di

- Proprietario  
 Committente  
 Affittuario  
 Altro .....

come risulta dall'attestazione allegata con la quale si dichiara il titolo di legittimazione, dell'immobile catastalmente  
distinto alla Sez. Unica – Foglio n. \_\_\_\_\_ mappal \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

di questo Comune Censuario,

ai sensi dell'art. 20 del T.U. approvato con D.P.R. 06 giugno 2001 n. 380

**CHIEDE**

il **rilascio del permesso di costruire** per l'esecuzione degli interventi di \_\_\_\_\_

- nuova costruzione di edificio;  
 ampliamento di edificio;  
 ristrutturazione di edificio (come definita all'art. 10 – lett. c – del D.P.R. 380/01);  
 ristrutturazione urbanistica (come definita all'art. 10 – lett. f – del D.P.R. 380/01);  
 realizzazione opere di urbanizzazione primaria e/o secondaria;  
 realizzazione di infrastrutture e/o di impianti;  
 installazione di torri e/o tralicci per impianti radio-ricetrasmittenti e/o di ripetitori per i servizi di telecomunicazione;  
 installazione di manufatti leggeri;  
 realizzazione di depositi di merci o di materiali;  
 realizzazione di impianti per attività produttive all'aperto comportanti la trasformazione permanente del suolo inedificato;  
 realizzazione o modifica di recinzioni, muri di cinta e cancellate;  
 Variante n. \_\_\_\_\_ a concessione/autorizzazione edilizia o a permesso di costruire n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ (pratica edilizia n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_)  
 Altro \_\_\_\_\_

ai sensi dell'art. 10 del D.P.R. n. 380/2001;

Su immobile con destinazione d'uso

- residenziale
- artigianale
- industriale
- commerciale
- direzionale
- turistico-alberghiera
- rurale

A tal fine si dichiara e si fa presente quanto segue:

- che il tecnico progettista delle opere \_\_\_\_\_  
è il sig. \_\_\_\_\_  
con studio nel Comune di \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) via/piazza \_\_\_\_\_  
n. \_\_\_\_\_ iscritt. all'Albo de \_\_\_\_\_ della Provincia di \_\_\_\_\_  
al N. \_\_\_\_\_, codice fiscale/partita IVA n. \_\_\_\_\_,  
il quale ha redatto gli elaborati di progetto allegati alla presente;
- che il tecnico progettista delle opere \_\_\_\_\_  
è il sig. \_\_\_\_\_  
con studio nel Comune di \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) via/piazza \_\_\_\_\_  
n. \_\_\_\_\_ iscritt. all'Albo de \_\_\_\_\_ della Provincia di \_\_\_\_\_  
al N. \_\_\_\_\_, codice fiscale/partita IVA n. \_\_\_\_\_,  
il quale ha redatto gli elaborati di progetto allegati alla presente;
- che il tecnico direttore dei lavori \_\_\_\_\_  
è il sig. \_\_\_\_\_  
con studio nel Comune di \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) via/piazza \_\_\_\_\_  
n. \_\_\_\_\_ iscritt. all'Albo de \_\_\_\_\_ della Provincia di \_\_\_\_\_  
al N. \_\_\_\_\_, codice fiscale/partita IVA n. \_\_\_\_\_,
- che il tecnico direttore dei lavori \_\_\_\_\_  
è il sig. \_\_\_\_\_  
con studio nel Comune di \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) via/piazza \_\_\_\_\_  
n. \_\_\_\_\_ iscritt. all'Albo de \_\_\_\_\_ della Provincia di \_\_\_\_\_  
al N. \_\_\_\_\_, codice fiscale/partita IVA n. \_\_\_\_\_,
- che l'impresa esecutrice dei lavori \_\_\_\_\_  
è \_\_\_\_\_  
con sede nel Comune di \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) via/piazza \_\_\_\_\_  
n. \_\_\_\_\_ codice fiscale/partita IVA n. \_\_\_\_\_,
- che l'impresa esecutrice dei lavori \_\_\_\_\_  
è \_\_\_\_\_  
con sede nel Comune di \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) via/piazza \_\_\_\_\_  
n. \_\_\_\_\_ codice fiscale/partita IVA n. \_\_\_\_\_,
- di impegnarsi a comunicare, prima dell'inizio dei lavori, i \_\_\_\_\_ nominativ \_\_\_\_\_
  - direttore lavori
  - dell'impresa esecutrice dei lavori
  - \_\_\_\_\_

con le relative complete generalità;

TITOLARE DEL PERMESSO \_\_\_\_\_

nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

residente a \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ N. \_\_\_\_\_

Codice fiscale o partita I.V.A. in caso di persona giuridica

EVENTUALE CONTITOLARE DEL PERMESSO \_\_\_\_\_

nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

residente a \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ N. \_\_\_\_\_

Codice fiscale o partita I.V.A. in caso di persona giuridica

EVENTUALE CONTITOLARE DEL PERMESSO \_\_\_\_\_

nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

residente a \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ N. \_\_\_\_\_

Codice fiscale o partita I.V.A. in caso di persona giuridica

EVENTUALE CONTITOLARE DEL PERMESSO \_\_\_\_\_

nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

residente a \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ N. \_\_\_\_\_

Codice fiscale o partita I.V.A. in caso di persona giuridica

EVENTUALE CONTITOLARE DEL PERMESSO \_\_\_\_\_

nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

residente a \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ N. \_\_\_\_\_

Codice fiscale o partita I.V.A. in caso di persona giuridica

EVENTUALE CONTITOLARE DEL PERMESSO \_\_\_\_\_

nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

residente a \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ N. \_\_\_\_\_

Codice fiscale o partita I.V.A. in caso di persona giuridica

Alla presente richiesta si allega la documentazione prescritta dall'art. 20, comma 1 del D.P.R. n. 380/2001, di seguito indicata:

- attestazione resa da \_\_ sottoscritt \_\_ ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 da cui risulta il titolo di legittimazione alla presentazione della richiesta del permesso di costruire, ai sensi dell'art. 11, comma 1 del D.P.R. n. 380/2001;**
- elaborati tecnici di progetto degli interventi da realizzare e, in particolare:**
  - elaborati tecnici di progetto (tavola grafica \_\_\_\_\_), in n. \_\_\_\_\_ copie;**
  - elaborato progettuale composto da planimetria estratto catastale aggiornato, in scala 1:2000, estesa ad un raggio di almeno ml 200,00 dei limiti del lotto interessato, con evidenziato in colore rosso l'immobile oggetto d'intervento, in n. \_\_\_\_\_ copie;**
  - planimetria, in scala 1:500, rilevata topograficamente, con l'indicazione del lotto sul quale deve sorgere l'edificio, completa di tutte le quote orizzontali e verticali atte ad individuare l'andamento planimetrico ed altimetrico, compresi i fabbricati esistenti nei lotti limitrofi con relative altezze e distacchi, gli allineamenti stradali quotati, larghezza delle strade prospettanti il lotto, in n. \_\_\_\_\_ copie;**
  - piante di tutti i piani, sezioni e prospetti quotati dello stato attuale e dello stato modificato in scala 1:100, con l'indicazione della destinazione di uso dei singoli vani, delle dimensioni, della superficie e dei rapporti di illuminazione, colorate in giallo le opere da demolire ed in rosso le opere da costruire; dati metrici relativi alla superficie fondiaria, superficie coperta, volume, altezza del fabbricato, area destinata a parcheggio con dimostrazione dell'adeguamento alla legge, in n. \_\_\_\_\_ copie;**
  - planimetria del fabbricato, in scala 1:100 o 1:200 con l'indicazione degli impianti relativi all'approvvigionamento idrico ed allo smaltimento delle acque usate e meteoriche quotati ed estesi fino alle reti collettrici, in n. \_\_\_\_\_ copie;**
- relazione tecnica illustrativa di progetto;**
- rilievo fotografico della zona interessata dall'intervento;**
- rilievo alla scala 1:2000 attestante il rispetto delle distanze da eventuali elettrodotti e allevamenti esistenti;**
- n. \_\_\_\_\_ elaborati progettuali e della relazione tecnica delle opere e degli impianti da realizzare ai fini del contenimento del consumo energetico negli edifici, in adeguamento alla legge 9 gennaio 1991, n° 10 (prima dell'inizio dei lavori);**
- n. \_\_\_\_\_ elaborati progettuali e della documentazione tecnica dei seguenti impianti tecnologici in adeguamento alla legge 5 marzo 1990, n° 46;**

- dichiarazione resa da un professionista abilitato, con la quale si attesta la tipologia degli impianti tecnici che saranno  installati  trasformati  ampliati nell'immobile in oggetto e, tra questi, quali impianti  sono  non sono soggetti alle norme di sicurezza di cui alla legge 05 marzo 1990 n. 46 e s.m.i. ed al relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.R. 06 dicembre 1991, n. 447 e s.m.i. e quali impianti, secondo le vigenti norme,  sono  non sono soggetti al rilascio del certificato di collaudo;
- dichiarazione resa da un professionista abilitato, con la quale si attesta che  le opere  gli impianti previsti in progetto  sono  non sono soggette alle norme per il contenimento del consumo di energia negli edifici in cui agli artt. Da 122 a 135 del D.P.R. n. 380/2001 e quali opere o impianti, secondo le vigenti norme,  sono  non sono soggetti al rilascio del certificato di collaudo;
- dichiarazione del progettista attestante la conformità degli elaborati alle disposizioni per il superamento e l'eliminazione delle barriere architettoniche, ai sensi dell'art. 77 comma 4 del D.P.R. 380/2001 (ex legge 9 gennaio 1989, n° 13);
- planimetrie aree scoperte con parcheggi L. 122/89 (solo nuove costruzioni e ampliamenti);
- relazione geologico-geotecnica redatta da tecnico abilitato ai sensi del D.M. 11/03/1998, contenente dei dati sulla natura, lo stato fisico, la stabilità dei terreni, il calcolo dei carichi ammissibili e la valutazione del rischio sismico;
- scheda ISTAT debitamente compilata;
- dichiarazione del progettista attestante che l'intervento sugli impianti non comporta alcuna alterazione esteriore dell'edificio così come rappresentato nelle tavole di progetto;
- dichiarazione attestante il carattere non nocivo per l'uomo e per l'ambiente dell'attività da insediare;
- certificato dell'I.R.A., in data \_\_\_\_\_, prot. \_\_\_\_\_, attestante la qualifica di imprenditore agricolo a titolo principale;
- autocertificazione attestante la qualifica di imprenditore agricolo a titolo secondario;
- autocertificazione resa dal tecnico progettista, ai sensi e per effetti dell'art. 20, comma 1 del D.P.R. 06 giugno 2001 n. 380, secondo le modalità previste dagli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, con la quale si attesta la conformità del progetto presentato alle vigenti norme igienico-sanitarie (per destinazioni d'uso residenziali);
- parere favorevole dell'U.L.S.S. n° 21, in data \_\_\_\_\_, prot. \_\_\_\_\_ (per destinazioni d'uso non residenziali);
- autorizzazione idraulica rilasciata dal Magistrato alle acque in data \_\_\_\_\_, prot. \_\_\_\_\_;
- autorizzazione del Consorzio di Bonifica Valli Grandi Medio Veronese/Zerpano Adige Guà in data \_\_\_\_\_, prot. \_\_\_\_\_;
- parere favorevole della Soprintendenza ai Beni Ambientali e Architettonici in conformità all'art. 21 – 1° comma – del decreto legislativo 29 ottobre 1999, n° 490, in data \_\_\_\_\_, prot. \_\_\_\_\_;
- autorizzazione per intervento in ambito assoggettato a vincolo ambientale, ai sensi dell'art. 151 del decreto legislativo 29 ottobre 1999, n° 490, in data \_\_\_\_\_, prot. \_\_\_\_\_;
- parere favorevole dell'Amministrazione Provinciale in data \_\_\_\_\_, prot. \_\_\_\_\_;
- autorizzazione in data \_\_\_\_\_, prot. \_\_\_\_\_ dell'Ente Ferrovie dello Stato S.p.a. ;
- parere di conformità al progetto rilasciato dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Verona, in data \_\_\_\_\_, prot. \_\_\_\_\_, ai sensi del D.M. 16 febbraio 1982.
- \_\_\_\_\_;
- \_\_\_\_\_;

I \_\_ sottoscritt\_\_ dichiara\_\_ che il progetto è compilato in conformità delle leggi e dei regolamenti vigenti in materia di edilizia e di igiene come pure nei riguardi delle proprietà confinanti e di terzi, sollevando fin d'ora il Comune da qualsiasi responsabilità.

Villa Batolomea, lì

I \_\_ PROGETTIST\_\_

I \_\_ RICHIEDENT\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

IL PROPRIETARIO DELL'IMMOBILE

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_