



COMUNE DI VILLA BARTOLOMEA
PROVINCIA DI VERONA
Corso Fraccaroli, 70 - 37049 Villa Bartolomea (VR)

SERVIZIO 3
Ufficio tecnico, Edilizia Pubblica, Edilizia Privata

DETERMINAZIONE N. 285 DEL 08-06-2023

OGGETTO: ATTIVITÀ FINALIZZATE ALLA FORMALIZZAZIONE DEL CONTRATTO DI PRESTITO CON LA CDP S.P.A. AL FINE DI PROCURARE LE RISORSE FINANZIARIE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEI "REALIZZAZIONE DI UN NUOVO CENTRO POLIFUNZIONALE PER LA FAMIGLIA CUP B71B21001420004 - CIG 981154898A" .DETERMINAZIONE A CONTRATTARE (ART. 192 TUEL) PRESTITO ORDINARIO.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO/I l'articolo 107 e l'articolo 109, comma 2, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni, recante il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali (T.U.E.L.);

VISTO altresì l'art. 151 comma 4° che statuisce che i provvedimenti dei Responsabili dei Servizi che comportano impegni di spesa, diventano esecutivi con l'approvazione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

VISTO il Decreto Sindacale nr. 6 del 30.12.2022, prot. nr. 18855 con il quale sono state attribuite al sig. Furini Ing. Alessandro le funzioni di Responsabile del Servizio Area Tecnica: Edilizia privata – pubblica ed urbanistica, di cui all' art. 107, commi 2 e 3 del Decreto legislativo 18/08/2000, nr. 267;

VISTA la deliberazione consiliare n. 60 del 17/12/2022, esecutiva ai sensi di legge, di approvazione annuale del bilancio di previsione finanziario almeno triennale, e la deliberazione consiliare n. 19 del 19/5/2023 di variazione al suddetto bilancio di previsione, esecutiva ai sensi di legge, nel quale sono incluse le previsioni relative al prestito in oggetto (articolo 203 del T.U.E.L)

VISTA la deliberazione consiliare n. 7 del 31/03/2023 esecutiva ai sensi di legge, con la quale l'Ente ha approvato il rendiconto dell'anno 2022;

ATTESA la ricorrenza delle condizioni di cui all'articolo 204, comma 1 del T.U.E.L. e successive modificazioni;

RITENUTO

- Che il fine che s'intende perseguire con il contratto di prestito è quello di procurare le risorse finanziarie necessarie alla **"REALIZZAZIONE DI UN NUOVO CENTRO POLIFUNZIONALE PER LA FAMIGLIA – CUP B71B21001420004 - CIG 981154898A"**;
- Che il contratto con la Cassa Depositi e Prestiti società per azioni (CDP S.p.A.) ha per oggetto l'assunzione di un prestito - ai sensi degli articoli 11, 12 e 13 del decreto del Ministro dell'economia e delle finanze 6 ottobre 2004 - per l'importo di Euro 522.424,68;
- Che tale contratto deve essere stipulato in forma scritta;
- Che la decorrenza dell'ammortamento è fissata al 1° gennaio del primo anno successivo a quello della data

di perfezionamento;

- Che la durata del prestito è di 29 anni ed il relativo tasso è fisso;
- Che la durata del piano di ammortamento del prestito non è superiore alla vita utile dell'investimento, ai sensi dell'articolo 10, comma 2, della legge 24 dicembre 2012, n. 243;
- Che l'Ente ha rispettato gli obblighi previsti dall'articolo 27, comma 2, lettera c) e dall'articolo 37, comma 1, lettera b), del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89, e che pertanto l'Ente non risulta inadempiente agli obblighi di certificazione dei crediti o diniego non motivato anche parziale della certificazione stessa;
- Che il contraente CDP S.p.A. è stato individuato in base ai criteri di cui al D.L. 30 settembre 2003, n. 269, convertito con modificazioni dalla legge 24 novembre 2003, n. 326 e s.m.i. e relativi decreti attuativi;
- Che il contraente CDP S.p.A. è stato individuato in base ai criteri di cui al D.L. 30 settembre 2003, n. 269, convertito con modificazioni dalla legge 24 novembre 2003, n. 326 e s.m.i. e relativi decreti attuativi;

AVUTO presente il parere favorevole del Responsabile del servizio, in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del presente atto ai sensi del comma 5, art. 153 del D.Lgs. 18/08/2000, nr.267;

RITENUTO quindi opportuno assumere determinazione a contrarre;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest' ultimo, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.147 bis del D.Lgs. nr. 267/2000;

DATO ATTO di poter dichiarare l'assenza di conflitto di interessi da parte del sottoscritto Responsabile della direzione tecnica Ing. Furini Alessandro, firmatario della presente determinazione, ai sensi dell'art. 6 bis della L.7 agosto 1990, n. 241, introdotto dalla L. 6 novembre 2012, n. 190 e Responsabile del Procedimento.

DETERMINA

- 1) di porre in essere tutte le attività finalizzate alla formalizzazione del contratto di prestito con la CDP S.p.A. al fine di procurare le risorse finanziarie necessarie alla **“REALIZZAZIONE DI UN NUOVO CENTRO POLIFUNZIONALE PER LA FAMIGLIA – CUP B71B21001420004 - CIG 981154898A”**;
- 2) di aderire allo schema generale di “Contratto di prestito di scopo ordinario a tasso fisso ed alle condizioni generali economiche e finanziarie di cui alla Circolare della CDP S.p.A. n. 1280 del 27 Giugno 2013 come successivamente modificata ed integrata;
- 3) che il tasso d'interesse applicato al contratto di prestito è quello fissato dai competenti organi della CDP S.p.A., valido fino alla successiva rilevazione nella settimana in cui la proposta contrattuale è ricevuta dalla CDP S.p.A.;
- 4) di garantire le n. 58 rate semestrali di ammortamento del prestito con delegazione di pagamento a valere sulle entrate afferenti i primi tre titoli di bilancio ai sensi dell'art. 206 del T.U.E.L.;
- 5) Di assumere determinazione a contrarre, come meglio specificato in premessa;
- 6) Di dichiarare l'assenza di conflitto di interessi da parte del sottoscritto Responsabile della direzione tecnica Ing. Furini Alessandro, firmatario della presente determinazione, ai sensi dell'art. 6 bis della L.7 agosto 1990, n. 241, introdotto dalla L. 6 novembre 2012, n. 190 e Responsabile del Procedimento;

7) Che l'istruttoria preordinata all' emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest' ultimo, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.147 bis del D.Lgs. nr.267/2000.

Il Responsabile del Servizio
F.to Ing. FURINI ALESSANDRO

=====

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, ai sensi dell'art. 183 - 7° comma - del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267.

Villa Bartolomea, li 08-06-2023

Il Responsabile Servizi Finanziari
F.to Dr. ZANFERRARI MATTEO

=====

REGISTRAZIONE ALL'ALBO PRETORIO

La presente determinazione, ai fini degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, verrà pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente per quindici giorni consecutivi dalla data odierna.

Villa Bartolomea, li 09-06-2023

Il Responsabile del Servizio
F.to Ing. FURINI ALESSANDRO